

La Caisse des dépôts accompagne le renouveau de Lunéville

by Urbapresse - lundi, septembre 05, 2016

<https://correspondances.fr/la-caisse-des-depots-accompagne-le-renouveau-de-luneville/>

Une convention tripartite « démonstrateur redynamisation de centre ancien » associe depuis mi-juillet Lunéville et la communauté de communes du Lunévillois, la Caisse des Dépôts et la préfecture de Meurthe-et-Moselle.

Porteuse d'un projet de développement global, l'intercommunalité de 29 000 habitants située à 30 kilomètres de Nancy correspond aux critères définis par le Commissariat général à l'Egalité des territoires, qui se propose d'accompagner dans un premier temps dix centre-bourgs français souhaitant expérimenter de nouvelles formes de revitalisation.

Lunéville, qui regroupe en centre-ville 1 800 logements datant de plus d'un siècle pour les trois quarts d'entre eux, entend poursuivre son projet « Cœur de ville » englobant la rénovation de l'habitat, l'aménagement de l'espace public, la relance du commerce et le renforcement du développement touristique. Edifié par le roi Stanislas au XVIII^{ème} siècle, le Château des Lumières, qui accueille 200 000 visiteurs par an, doit drainer un renouveau commercial grâce à des dispositifs de lutte contre la vacance dans les rues adjacentes. La reconstruction d'un cinéma de 4 salles contribuera à cette attractivité. La collectivité pourra solliciter la Caisse des dépôts tant dans l'ingénierie de ces projets que dans leur financement à moyen et long terme. Elle constitue, après Cahors (Lot) la deuxième ville de métropole à bénéficier de ce dispositif d'une durée de deux ans.