

# **La moitié des entreprises du bâtiment changera de mains d'ici à 2014**

by **Le Moniteur** - mardi, mars 16, 2004

<https://www.correspondances.fr/la-moitie-des-entreprises-du-batiment-changera-de-mains-dici-a-2014/>

## **Préparer la succession, un défi à long terme**

Les organisations professionnelles ne tirent pas encore le signal d'alarme, mais rappellent avec une insistance croissante les lois de la démographie : selon la Confédération des artisans et des petites entreprises du bâtiment (Capeb), le quart des 8 000 entreprises artisanales de Lorraine changera de propriétaire au cours des 10 prochaines années. Une étude de la Fédération du bâtiment de Meurthe-et-Moselle évalue à 55 % le nombre de ses adhérents ayant dépassé 50 ans, contre une moyenne nationale de 50 %. Pour favoriser une transmission sans heurt, les deux organisations patronales lancent des campagnes de sensibilisation auprès des chefs d'entreprises et des repreneurs potentiels.

Le syndicat a lancé fin janvier au stade Picot de Nancy l'opération Relais du Bâtiment, qui mobilise l'ANPE, les Centres de formation des apprentis et les lycées professionnels pour favoriser la transmission des entreprises. Des candidats à la reprise peuvent se recruter parmi les demandeurs d'emploi présentant des compétences en gestion ou dans les métiers du bâtiment. La sensibilisation des lycéens et apprentis à cette idée favorisera l'émergence de projets à long terme.

## **La Meurthe-et-Moselle diffuse son expérience**

La Fédération a activé dès 2002 le dispositif Transmibat élaboré sur le plan national pour assurer une interface entre les intervenants de la transmission : le cédant, les candidats à la reprise, les notaires, les conseillers juridiques et les banques. Des réunions thématiques ont couvert les aspects juridiques et patrimoniaux. La démarche s'étendra progressivement à l'ensemble de la Lorraine. Emanation de la FFB 54, l'Ecole supérieure des jeunes dirigeants, qui accueillera en septembre prochain sa cinquième promotion, propose une formation en alternance de 18 mois débouchant sur un diplôme homologué de niveau bac + 2.