

Behren-les-Forbach en rénovation urbaine

by **Le Moniteur** - lundi, juillet 04, 2011

<http://correspondances.fr/behren-les-forbach-en-renovation-urbaine/>

Six ans après le dépôt de ses premiers dossiers, Behren-les-Forbach a conclu début juin une convention de rénovation urbaine. Pour 64 millions d'euros HT, l'Etat et ses partenaires espèrent enrayer le déclin de l'ancienne commune minière : après avoir chuté d'un quart depuis 1968, la population atteint 9200 habitants.

L'idée d'une nouvelle centralité vise à rendre une unité à un tissu urbain décousu : au village central, presque intégralement détruit durant la Deuxième guerre mondiale, s'ajoutent la cité construite à la fin des années 50 pour loger à la hâte les mineurs des Houillères du bassin de lorraine et une zone franche urbaine lancée voici 15 ans. Propriétaire de la majorité des 2 972 logements de la cité qui appartenaient autrefois aux Houillères, la SNI Sainte-Barbe s'associera, aux côtés de trois autres bailleurs sociaux, Moselis, Logiest et Nouveau logis de l'Est, à la requalification du bâti existant, à la recomposition de l'offre et à la résidentialisation des pieds d'immeuble.

Le programme comporte 544 démolitions, 109 nouveaux logements locatifs sociaux, 300 conventionnements avec l'Agence nationale pour l'amélioration de l'habitat (Anah) et 40 logements pour personnes âgées autonomes, dont 20 Papy Lofts. L'Etablissement public d'aménagement et de restructuration commerciale créera un centre commercial de 800 m² sur l'emplacement d'une tour de 17 étages vouée à la démolition. La cité s'enrichira par ailleurs d'une maison de l'emploi et d'équipements sportifs.