

## **Le Black Stone, nouvelle vitrine immobilière de Metz**

by Le Moniteur - vendredi, juillet 26, 2013

<http://correspondances.fr/le-black-stone-nouvelle-vitrine-immobiliere-de-metz-2/>

**Né voici trois ans du regroupement de l'agence immobilière Benedic et du cabinet Trimco, spécialiste de l'immobilier d'entreprise, le groupe Trimco-Benedic lance la construction d'un centre d'affaires de 5 300 m<sup>2</sup> à Borny, sur la Zac du Grand projet de ville de Metz.**

Dénommé Black Stone en référence au terrasseau noir et brillant qui en constituera la façade, le complexe de quatre bâtiments de volumétrie différente regroupera sous un même toit les équipes du groupe, actuellement disséminées sur cinq sites différents, et proposera aux professionnels de l'immobilier et de la construction un « village d'entreprises » haut de gamme et bien desservi.

Conçu par le cabinet d'architectes thionvillois Blaser et Schott et l'architecte messin John d'Eathe, le complexe se compose d'un bâtiment de 1 100 m<sup>2</sup> qui regroupera une soixantaine de salariés de Trimco-Benedic, d'une tour de 5 étages dotée d'un ascenseur panoramique et d'un immeuble de deux étages d'ores et déjà loué à un cabinet d'expertise. Un quatrième bâtiment doit sortir de terre dans un deuxième temps. Les travaux d'un montant de 9 millions d'euros ont débuté en juin pour livraison à la fin du deuxième semestre 2014.